

GEWERBEFLÄCHEN VELTEN

Gewerbegebiet: BUSINESSPARK II

Standort

Erschließung: Havelring, Parkallee

Gesamtgröße: 183.526 m²

davon verfügbar: 70.700 m²

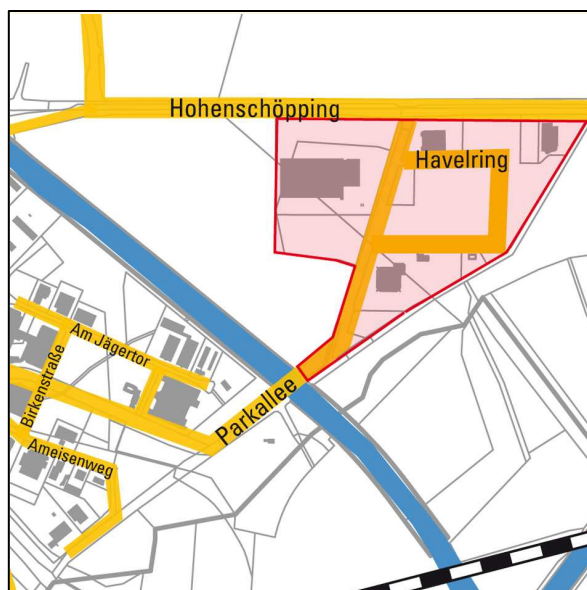
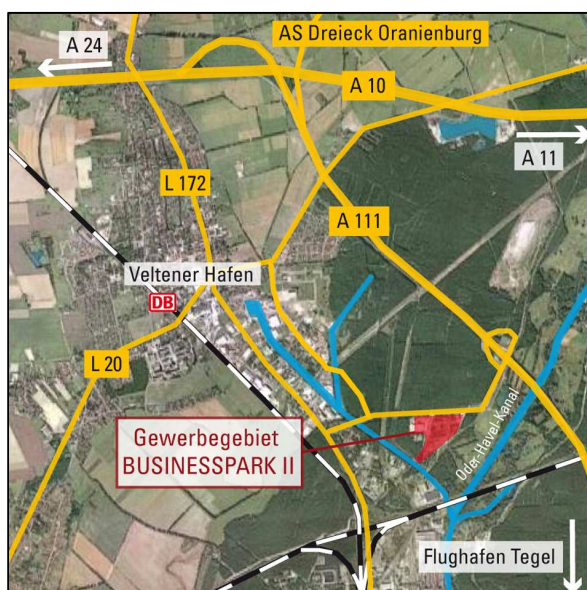
Gewerbesteuer: 345 %

Grundsteuer B Hebesatz: 355 %

Bau- und Planungsrecht: FNP: Sondergebiet Handel; Teilfläche für B-Plan Nr. 10/2 rechtskräftig

Besonderheiten: Arbeit und Gewerbe im Park

Verkehrsanbindung & Erschließung



Autobahn

A111: 1 km A10: 5 km A24: 17 km A11: 32 km

Flughafen

19 km / 20 min nach Berlin-Tegel

Güterverkehrszentrum

ca. 30 km (über Landstraße) zum GVZ Berlin West

Bahnhof

4 km (Velten: RE6, RB55)

Hafen

3 km zum Hafen Velten (Havel-Oder-Wasserstraße)

ÖPNV

Bus 807, Haltestelle: „Businesspark“

Erschließung / Medien

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Strom | <input checked="" type="checkbox"/> Abwasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gas | <input type="checkbox"/> Fernwärme |
| <input checked="" type="checkbox"/> Trinkwasser | <input checked="" type="checkbox"/> Telefon |
| <input type="checkbox"/> Brauchwasser | <input checked="" type="checkbox"/> Breitband/DSL |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mobilfunknetz | |

Trinkwassergebühr: 1,40 €/m³ (zuzüglich Grundpreis)

Abwassergebühr: 2,51 €/m³

Sonstiges:

Branchenbesatz

Bau- und Gartenmarkt, Lebensmittelgewerbe

Kontakt

Frau Hübner, Stadtverwaltung Velten, Rathausstraße 10, 16727 Velten, Telefon: (03304) 379100

E-mail: buergermeisterin@velten.de